



SEJAHTERA
GROUP

BELLO SEJAHTERA

KANTOR PEMASARAN
PT. PEMBANGUNAN SEHAT SEJAHTERA
(Property Developer)
Jl. Jenderal Sudirman No. 19 Lt. II
(Apotik Kupang Farma)



**HANYA
10 MENIT**

**DEKAT
TERMINAL
BELLO**

**DEKAT
RS
BOROMEUS**

TYPE 36/90 M²

**HUNIAN YANG NYAMAN
BUAT KELUARGA IDAMAN**

HARGA RUMAH
Rp **168***
JUTA-AN

DP 1%
CICILAN 1 JUTAAN
PERBULAN
TIDAK BERUBAH SAMPAI
SELESAI



**INVESTASI MULAI DARI
SEKARANG!**

**MARKETING
HOTLINE**



085-737-728-864



082-145-034-333

PERINCIAN HARGA RUMAH BELO SEJAHTERA

TYPE RUMAH	LUAS TANAH	NOTARIS AJB/BBN	BPHTB	HARGA CASH RUMAH	UANG MUKA	KPR (PLAFON KREDIT)	JANGKA WAKTU						
							5 THN	10 THN	15 THN	20 THN	25 THN		
36/S	90	1,500,000	5,400,000	168,000,000	1,680,000	FLPP PNS/ POLRI 1 %	166,320,000		1,764,082	1,315,248	1,097,638		
					8,400,000	FLPP SWASTA 5%	159,600,000		1,692,806	1,262,107	1,053,289		

Harga Rumah Type 36 Bebas PPN

Persyaratan Administrasi

- * Foto Copy KTP Suami & Istri (3 LBR)
- * Foto Copy Kartu Keluarga (3 LBR)
- * Foto Copy Akte Nikah/ Cerai/ Kematian (3 LBR)
- * Surat Keterangan Belum Menikah Dari Kelurahan (3 LBR)
- * Foto Copy NPWP (Lampirkan SPT Tahunan) (2 LBR)
- * Surat Keterangan Belum Memiliki Rumah Yang Sah Dari Kelurahan (2 LBR)
- * Pas Foto 3 x 4 Terbaru 2 Lembar (Suami/ Istri)
- * Materai 6.000,- 10 Lembar

Wirusaha

- * Surat Keterangan Usaha Dari Kelurahan
- * Foto Copy SIUP dan TDP
- * Foto Copy Akte Pengesahan Menteri
- * Foto Copy Akte Pendirian Perusahaan
- * Pembukuan Usaha
- * Rek Koran Tabungan 6 Bulan Terakhir

PNS /POLRI /TNI

- * Foto Copy KARPEG &SK Pengangkatan 80 % , 100 % , & , SK Terakhir Pemohon (1 LBR)
- * Daftar Gaji kolektif dan Perincian Gaji (Masing-masing 1 LBR)
- * Rek Koran Tabungan 6 Bulan Terakhir

Pegawai Swasta

- * Surat Keterangan Bekerja
- * Perincian Gaji (2 LBR)
- * Rek Koran Tabungan 6 Bulan Terakhir

Catatan :

- » **Booking fee Rp. 500.000,- tidak termasuk harga rumah,**
- » Masa berlaku booking fee satu minggu
- » Usia konsumen minimal 21 tahun
- » Posisi Pojok dikenakan Biaya Pojok
- » Apabila terdapat kelebihan tanah pada posisi pojok akan dikenakan biaya per M²

Syarat & Ketentuan Berlaku

- » Pembayaran akan diangap sah apabila kwitansi di tanda tangani oleh bendahara/ manager atau ditransfer ke Rek BANK BTN, BANK NTT Dan Bank BRI Cabang Kupang

No. Rek. 00022-01-30-000029-7 atas nama PT. Pembangunan Sehat Sejahtera (B. BTN)

No. Rek. 001-01-13-008525-4 atas nama PT. Pembangunan Sehat Sejahtera (B. NTT)

No. Rek. 0039-01-002220-30-6 atas nama PT. Pembangunan Sehat Sejahtera (B. BRI)

HARGA JUAL & SUKU
 BUNGA DAPAT BERUBAH
 SEWAKTU-WAKTU TANPA
 PEMBERITAHUAN
 TERLEBIH DAHULU